

Presseinformation 16.10.2023

Ehemalige O&K-Fläche in Hattingen: Zwischennutzung durch neuen Mieter fortgeführt

- Autokontor Bayern GmbH übernimmt Flächen von Tiemeyer Automobile GmbH
- Zwischennutzung für Lagerung und Aufbereitung wird fortgeführt

HATTINGEN/FRANKFURT AM MAIN. Nach einer mehrjährigen Anmietung durch die Tiemeyer Automobile GmbH hat die Firma Autokontor Bayern GmbH im Rahmen einer Zwischennutzung vorübergehend das Projektgrundstück auf der ehemaligen O&K-Fläche Hattingen angemietet.

Die IMMOWERK Invest Hattingen GmbH hatte im Juni 2021 das Grundstück erworben. Zum Zeitpunkt des Erwerbs war der nördliche Teil des Grundstückes bereits über mehrere Jahre hinweg an die Tiemeyer Automobile GmbH ohne Genehmigung vermietet. In diesem Bereich wurden Fahrzeuge gelagert und aufbereitet.

Im Sommer 2023 hat die Tiemeyer Automobile GmbH das Areal schrittweise geräumt und ihre betrieblichen Aktivitäten an den Standort in der Eickener Straße verlagert. Die freigewordene Fläche hat nun einen neuen temporären Mieter gefunden: Die Autokontor Bayern GmbH nutzt das Gelände weiterhin zur Lagerung und Aufbereitung von Fahrzeugen.

Das Genehmigungsverfahren für die Nutzungsänderung wurde bereits eingeleitet, und IMMOWERK stimmt sich dazu eng mit der Stadtverwaltung ab. Die Zwischennutzung wird der Entwicklung des Stadtquartiers weichen. Ein wichtiger Schritt dafür war die Bestätigung des städtebaulichen Rahmenkonzepts vom 28. September 2023 im Rat der Stadt Hattingen. Der Entwicklungsplan für das Grundstück sieht die Errichtung eines modernen und nachhaltigen Stadtquartiers in naher Zukunft vor.

Für weitere Informationen und Presseanfragen:

Kontakt:

ImmoWerk GmbH
Bockenheimer Landstraße 2 – 4
60306 Frankfurt am Main
info@immowerk.com
Tel. 069-2475417-00

Für Presseanfragen:

Stefan Prott
RDN Agentur für Public Relations GmbH & Co. KG
mobil: 0172-4258582
s.prott@rdn-online.de

Zukünftige Entwicklungen im Blick:

Die IMMOWERK Invest Hattingen GmbH verfolgt mit dem erworbenen Grundstück in Hattingen einen nachhaltigen Entwicklungsplan, der die Schaffung eines modernen Stadtquartiers in den Fokus rückt. Wir halten Sie weiterhin auf dem Laufenden über die Fortschritte und Entwicklungen dieses spannenden Projekts.